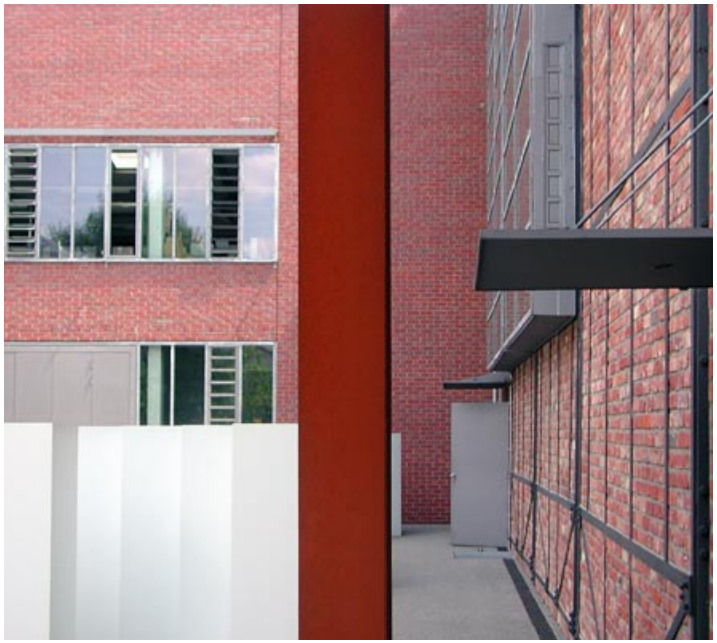


Ateliers Vera Röhm
Umbau und Sanierung von alten Industriehallen in Darmstadt

Josef-Maria-Olbrich Plakette BDA Darmstadt 2008
Gestaltungspreis der Wüstenrot Stiftung 2006 Engste Wahl
Tag der Architektur 2003

In ein Ensemble von sechs leerstehenden Fabrikgebäuden in der Weststadt richtete die Darmstädter Künstlerin Ateliers, Werkstätten und Ausstellungsflächen ein. Mit einem Werkstattneubau im Norden und durch eine hohe Ziegelmauer auf der westlichen Grenze bildeten wir zwei Innenhöfe für Skulpturen und schlossen damit das Grundstück gegenüber der heterogenen und störenden Nachbarbebauung zu einer stillen Oase der Kunst ab.
Durch behutsame Neuordnung konnten wir die charakteristische Industriearchitektur erhalten und sie durch anspruchsvolle aber unaufdringliche Material- und Gestaltqualität aufwerten.
Die Gebäude wurden energetisch saniert. Separate Erschließung, Haustechnik und Ausstattung der Ebenen ermöglichen Flexibilität und nachhaltige Nutzung. Aktuell stehen große Werkstatt- und Atelierräume zur Verfügung, in den drei ältesten, besonders attraktiven Gebäuden im Zentrum der Anlage großflächige Ausstellungsräume.

Nutzfläche 4.671 qm
Bruttorauminhalt BRI: 27.161 cbm

Atelierhaus in Darmstadt

Joseph-Maria Olbrich-Plakette BDA Darmstadt 1998
Holzbaupreis Hessen 1999 Anerkennung

Der Baukörper schwebt scheinbar über dem Rasen. Die dunkel-oxidrote Farbgebung verbindet sich komplementär mit dem Grün des Gartens. An das Wohnhaus aus den 50er Jahren ist das Atelierhaus über einen niedrigen Zwischenbau (Küche und Bad) und einen überdachten Gang angebunden. Das räumliche Konzept ist introvertiert, das Licht kommt vor allem von oben und reflektiert auf den reinweißen kalkgetünchten Putzflächen. Nur über die Südwestecke öffnet sich der Innenraum dem Garten. Der Kubus ist im hinteren Teil zweigeschossig für Archiv und Bibliothek. Einbaumöbel wie Regale, Schränke, Ablagen bilden die Innenwände. Vorgefertigte hochgedämmte Holzelemente auf Punktfundamenten reduzierten die Bauzeit. Die Außenwände sind mit modernen Lehmbaustoffen trocken ausgefacht und innen mit Lehm und Kalk verputzt.

Nutzfläche 126 qm
BRI: 644 cbm

Sandberghof
Gemeinsam Wohnen im Alter
Umbau und Sanierung in Darmstadt

Denkmalschutzpreis Hessen 2008 Anerkennung
Joseph-Maria-Olbrich-Plakette BDA Darmstadt 2008
Vorbildliche Bauten im Land Hessen 2008 Auszeichnung
Preisträger KfW Award 2007
Tag der Architektur 2007

Fünf Paare der Generation 55+ entwickelten eine gemeinschaftliche Wohnform für die “Alterslebensphase”, die es ermöglicht, so lange wie möglich selbstbestimmt in gewohnter Umgebung zu leben. Gemeinsame Räume für Begegnung, Gäste, Atelier, Werkstatt und Sauna und vielseitig nutzbare Hof- und Gartenflächen ergänzen die relativ kleinen, abgeschlossene Wohnungen.
Drei Gebäude einer Hofreite im alten Ortskern von Bessungen, u.a. ein denkmalgeschütztes Fachwerkhaus von 1758, erneuerten wir umfangreich in Niedrigenergiestandard, weitgehend mit regenerativen oder auch mit wiederverwendeten Baustoffen.
Die Wohnungen haben je zwei ähnlich große Zimmer (flexibel nutzbar als Individualräume oder als Wohn- und Schlafzimmer), Wohnküche, Speisekammer und Bad. Barrierefreiheit wurde weitestgehend realisiert: Schwellenfreiheit, mind. 80 cm breite Türen, bodengleiche Duschen, behindertengerechte Ausstattung und möglicher Einbau eines Treppenlifts.

Nutzfläche 447 qm
Bruttorauminhalt BRI 2.370 cbm

Leistungen

Wir bieten architektonisch anspruchsvolle Planung und Realisierung in intensivem Kontakt zum Bauherrn für Neubau, Umbau und Sanierung.

- alle Leistungsphasen nach HOAI
- Bestandsgutachten
- Bauherrenberatung

Neubau und Umbau

Wir suchen kreative Lösungen für die individuelle Aufgabe - auf den Ort und die Nutzer bezogen.

Wir entwickeln bewährte und innovative Konstruktionen, die den heutigen Anforderungen an Raumklima, energiesparende und klimagerechte Architektur, Schall- und Brandschutz entsprechen. Ein Schwerpunkt ist das Bauen mit Holz.

Sanierung und Denkmalpflege

Bei der Erneuerung, dem Umbau und der energetischen Sanierung z.B. von Fachwerkhäusern versuchen wir, deren Charme und Maßstäblichkeit zu bewahren, auch bei eingreifenden Maßnahmen. Sorgfältige Bestandsaufnahme, gute Details, angemessene Materialwahl, Kostenkontrolle und intensive Bauüberwachung sind dazu Voraussetzung.

Innenausbau

Ausstellungsgestaltung

Möbeldesign

Unsere Kompetenz:

25 Jahre Erfahrung im nachhaltigen Bauen mit ressourcenschonenden Baustoffen.
Technisch-konstruktive und zunehmend komplexe bauphysikalische Anforderungen verbinden wir mit hoher Gestaltqualität.

Zahlreiche Wettbewerbserfolge und Auszeichnungen, darunter Vorbildliche Bauten Hessen 1993, 1999, 2008, Joseph-Maria-Olbrich-Plakette 1998, 2003, 2008

... Eine gute Normalität suchen, eher das Selbstverständliche bearbeiten als das Ungewöhnliche, Reduktion auf das Wesentliche als Antwort auf formales Überangebot und kurzlebige Gestaltungsrezepte. Architektur als Umgebung für Leben - nicht als aufdringliches Objekt ...

Schauer + Volhard Architekten

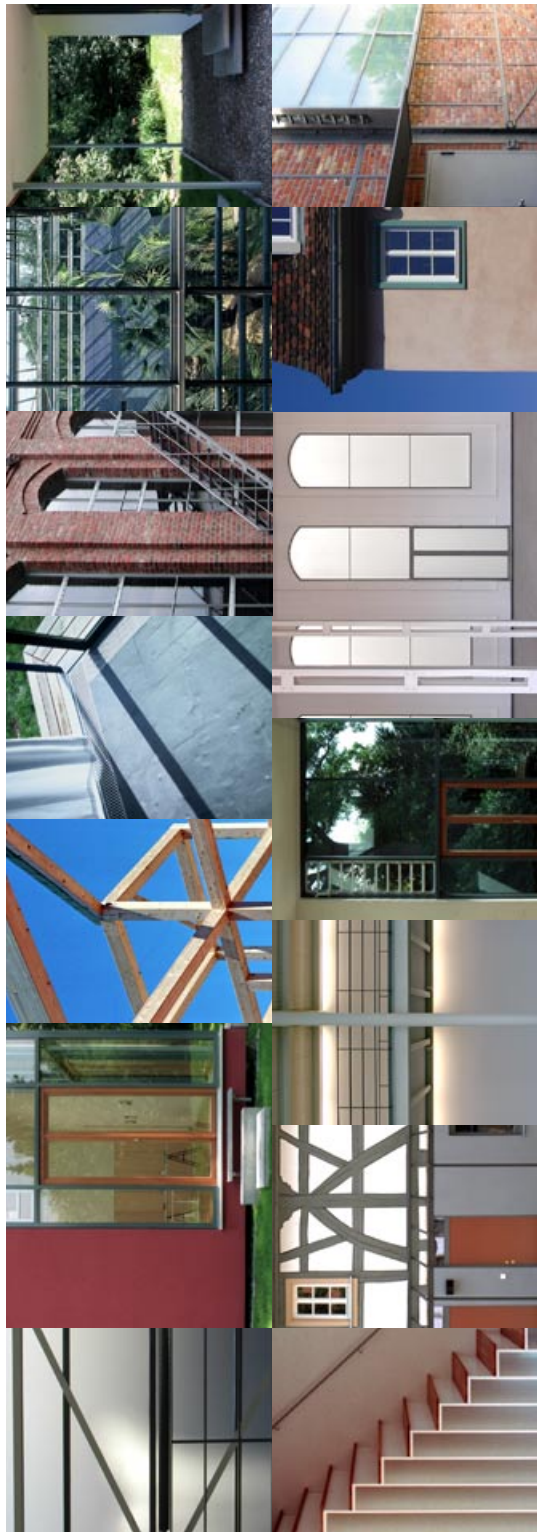
Ute Schauer
Dipl. Ing. Architektin BDA
Architekturstudium TH Darmstadt.
1978-80 Mitarbeit Atelier Rob Krier, Wien.

Franz Volhard
Dipl. Ing. Architekt und Städtebauarchitekt BDA
Architekturstudium TH Darmstadt.
Freie Mitarbeit Büro George Candilis, Athen.
Lehrtätigkeit FH Frankfurt, FH Oldenburg, École d'Architecture, Grenoble. Buchautor, Vorträge, Veröffentlichungen, Fortbildungen.

Seit 1983 Büro Schauer + Volhard

Schauer + Volhard Architekten BDA
Moserstr. 25
D-64285 Darmstadt
Tel (+49)(0)6151-48700
Fax (+49)(0)6151-48927
schauer-volhard@t-online.de

www.schauer-volhard.de



Schauer + Volhard Architekten BDA